



## Årsmelding Reinstøyl Hyttegrend 01.01.2025-31.12.2025

Årsmøtedato 2025 23. august

Etter valget på årsmøte i 2025 fikk styret følgende sammensetning:

Posisjon	Navn	Varighet
Leder:	Sigvard Laurendz	2 år
Styremedlem:	Roger Nømme	2 år
Styremedlem:	Erling Johansen	På valg 2026
Valgkomite	Janfrid Birkeland	1 år

### Styremøter

Det har i perioden vært avviklet 2 styremøter

Det har også vært en del kommunikasjon på telefon og epost

### Dugnader

Veien ble rettet opp med grus i de største dumpene

De nederste bordene på taket på bua ble byttet og supplert med litt ny torv.

Det ble varslet at kloppene skulle få litt ekstra tilsyn i høstferien

Den øverste delen av veien ble jobbet på

### Økonomi

Saldo per 31/12-25 var kroner 93 028,50

### Saker/arbeid i styret

- Planlagt og lagt til rette for dugnad på bua
- Bestilt et lass grus til veien og småstier
- Oppdatert hjemmesiden
- Sendt ut påminnelse på kontingenten – de fleste er raske, men det er dessverre noen gjengangere som trenger mange purringer
- Dialog med personen som sagde over hengelåsen vår og avtalt erstatning
- Svart ut saker fra årsmøtet:

### Innspill til styret for kommende år:

**Det kom spørsmål om styret kunne sjekke med Tveiten som brøyter for oss om vinteren om prisen vil gå ned nå som ankomst meldes via appen «Hyttetjenester». Erfaringene blant årsmøtedeltagerne var gode med tanke på bruk av appen og brøyting forrige sesong.**

Styrets kommentar: Tveiten bekrefter at prisen ikke vil gå ned, men at den heller vil lettere kunne holde seg lav i lengre tid. Det er forholdsvis dyre priser på drivstoff(og dette sa Knut Olav høsten 2025...) men besparelser i «unødvendig» snørydding vil tjene både entreprenør og oss kunder. (PS. faktura for 2026 er lik som 2025)

**Det ble også snakket om vannkvaliteten da det den senere tiden har vært mye hummus i vannpostene, der ble det anbefalt å bruke et enkelt vannfilter fra biltema eller lignende(ca 200.-)**

Styrets kommentar: Bilder av filter som ble nevnt ligger på hjemmesiden vår.

**Det har skjedd flere ganger at vannposten bak hytta til Hege har stått åpen. Årsmøtet ønsket at styret tok kontakt med Hege og oppfordret til en bedre beskrivelse av bruk av vannposten ved utleie av hytta.**

Styrets kommentar: Hege svarte raskt på denne og fortalte at hun hadde sluttet å leie ut hytta og derfor ikke var kjent med problemstillingen. Styret antar derfor at dette kan ha vært turgåere som har tuklet med vannposten.

**Det ble også nevnt at hengelåsen fort kunne kile seg fast i bolten**

Styrets kommentar: Dette ble ordnet under dugnaden på en svært effektiv måte.

**Det kom inn ønske om å gå i dialog med Flatland som har stengt stranden med kjetting. Hytteeiere i Reinstøyl er glade for kjettingen da vi har registrert mye mindre aktivitet i camping av bobiler. Vi føler et viss ansvar for stranden, og rydder stadig opp etter turister. Det var flere som ønsket mulighet for å bruke stranden til å sette ut og ta opp båt slik som før. Styret fikk derfor i oppgave å sjekke med grunneier om det er mulig å montere en tilsvarende hengelås som kodelåsen på bommen.**

Styrets kommentar: Dialog med Flatland og Hege har ført til en løsning vi sikkert kan omforenes. Forslaget er at vellet kjøper inn en ny hengelås som kan brukes på kjettingen ned til stranden, samt at Flatland får anledning til å kjøre en bil opp den øverste veien under jakta. Det må alternativt tilrettelegges for en parkering på toppen av bakken, og dette må avklares med Hege. Saken løftes inn som en årsmøtesak.

**Vegetasjon var et stort tema da mange føler at Reinstøyl «gror igjen». Det ble foreslått at styret tar kontakt med grunneier og tilbyr at hyttefolk kan ta dugnader på tynning i feltet, og ikke bare rundt sin egen hytte.**

Styrets kommentar: Hege har bekreftet i epost at informasjonen som ble gitt på årsmøtet i 2023 er riktig forstått.

*Sitat frå e-post 3. september 2025: Nei, held meg til det at folk kan rydde tre under 20 cm i diameter, men at folk må respektere kvarandre sine tomtegrenser og ønsker. Spør naboen!*

**Det var også ønskelig å rydde en trase for randonee ski i bunnen av Holfjell. Dette bør styret avklare med både Rygnestad og Flatland som er grunneiere. Hvis vi får lov til dette oppfordres de som bruker denne traseen om å utføre dugnaden.**

Styrets kommentar: Hege har bekreftet i epost at dette er greit, men har noen føringer.

*Sitat frå e-post 3. september 2025: Ved rydding av trase ovanfor «hoppbakken», må felte vedtømmer, fraktast ned til parkeringsplassen, så eg kan få tak i det med traktoren. Dersom nokon vil kjøpe vedtømmer, kan det kjøpast for kr. 500,- pr. mål inkl. mva. Det er eit ønske om at gamle furutre må få stå igjen.*

**Broen som går over elven ved kulpen har rast ned (igjen). For mange år siden fikk vellet tillatelse av grunneier om å etablere denne broen, men årsmøtet mente at vi bør oppfriske denne godkjennelsen. Styret fikk derfor i oppgave å høre med involverte grunneiere.**

Styrets kommentar: Hege har bekreftet at dette er greit for hennes del, men at vi må avklare dette med naboen. Det har vært litt usikkerhet på hvem som er naboen og styret har ikke kontaktet vedkommende enda.

*Sitat frå e-post 3. september 2025: Det er heilt ok for min del. På den andre sida er det 25-1 Folke Flateland som eig. Så det er han de må kontakte.*

Styret har ikke kontaktet Folke Flateland.

**Årsmøtedato for 2026 er satt til Langfredag 3. april klokken 1700 på parkeringsplassen**



Sigvard Laurendz (Leder)

Mandag 23. mars 2026